



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
183

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ, στο Νομό Θεσσαλονίκης. ... 1
- Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας. Αντισσας, Ν. Λέσβου. ... 2
- Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Αγ. Γεωργίου στη Μοτιλήνη Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ... 3
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτακτικού σχεδίου Λαμίας στην οδό Κισσάδου (Νέα Αμπλιανή). ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/2084

(1)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ, στο Νομό Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρα 143—45 παρ. 5, β) του Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. και γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Την από 19.1.84 αίτηση της Ιουλίας Αμοιρίδου, με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου της ως οικοδομήσιμου.

3) Το αριθ. 15170/1963 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Θεοφίλης Α. Ιωαννίδου, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτακίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Κώστα Τσατσάρογλου. Τοπ. - Μητ/κού, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση, να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5) Το από 4.4.79 ΦΕΚ 271/79 Δ/γμα ρυμοτακίας της περιφέρειας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1. Όροι: 2.

2. Συντελεστής δόμησης 1,4.

3. Η οικοδ. γραμμή από την πλευρά της οδού Προδρόμου ορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση κατ' επέκταση της Α—Β και στη θέση Α'Β'. Η δε οικοδομική γραμμή που βρίσκεται προς Βορρά (εξίως δρόμος) ορίζεται στη θέση Γ—Γ' (ήτοι 2,00 μ. από το όριο του οικοπέδου).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Κατ'αρχήν συντάσσεται από υπ' αριθ. 2084/84
Αποφάση του Νοτίου Ορεινού

17/2 Προκήρυξη 7.10

ΑΝΩΡΡΕΟΥ
ΤΟΥ ΜΑΧΑΡΟΥ 9150

Στοιχεία εργασιών σύμφωνα με την Αποφάση 2084/84

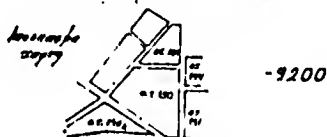
- Α. Οροι έργων
Ορις οριζώντων ΑΒΓΔ Τμήμα Β' Οριζώντων
Διαμέτρους περιμετρίας 4.4.79 π.μ. 21/19
Εμβαδόν οριζώντων Β' 12.150
Συνολικά: Συνολικά: 10% 5Δ 44

Β. Προβλεπόμενα
Δαπάνες για:

Γ. Άρτιο και αποχετεύσεις
Το ΑΒΓΔ είναι οριζώντων 9180
και συνολικά οριζώντων 07.150

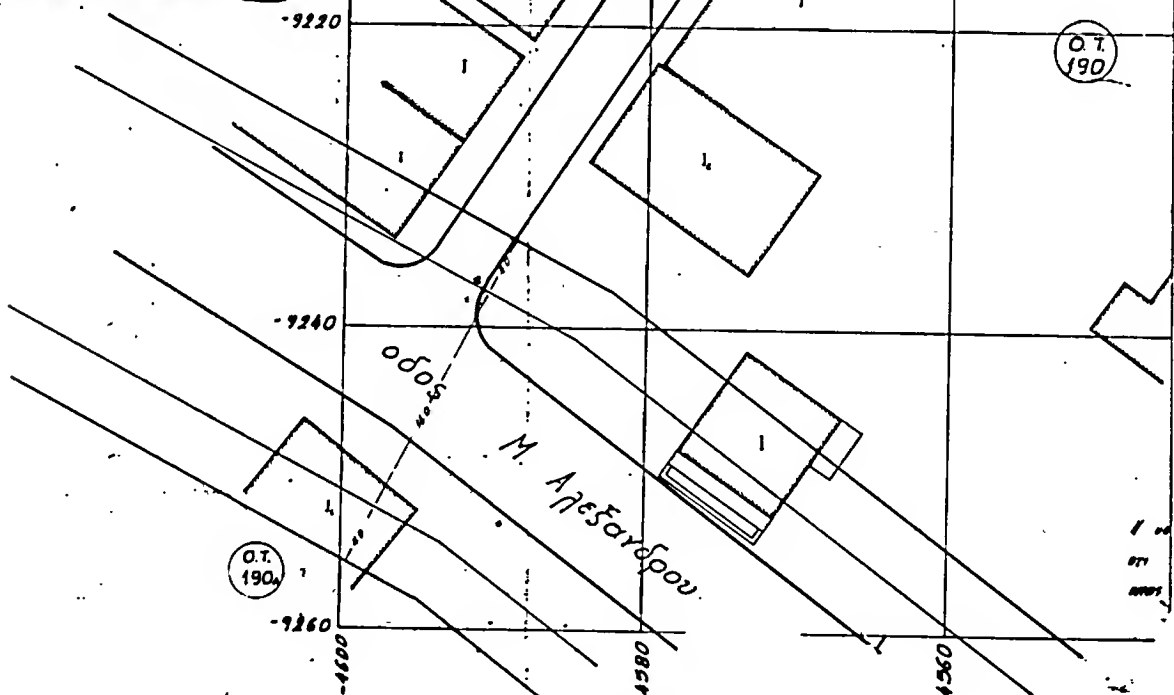
Δ. Χωροθέτηση βρύσης και γραμμών
Η βρύση θα είναι στην οριζώντων 9180
και η γραμμή αποχέτευσης θα είναι στην οριζώντων 9150

Ε. Το ΑΒΓΔ είναι οριζώντων 9180



Βεβαιώνεται η οριζώντων της οριζώντων 9180
Εάντις 18.1.84

ΚΕΚΤΑΣ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Α.Α.
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ε.Ε.Ε.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αριθ. π. 9551 π.ε.

(2)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας
'Αντισσας, Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 περί θέσεως κτιρίων δημοσίων ή κοινωφελών σκοπών εκτός σχεδίου, του Ν. 1337/1983.
 2. Το αριθ. 68551/4827/οικ./1.12.1983 έγγραφο του ΥΧΟΠ (Δ/νση Γ3), με το οποίο ζητείται ο χαρακτηρισμός των επιλεγέντων χώρων για την ανέγερση Κέντρων Υγείας σε όλους του Νομούς της Χώρας.
 3. Την από 5.12.1983 έκθεση της ομάδας εργασίας Κέντρων Υγείας του ΥΥΠ για το χώρο του Κέντρου Υγείας οικισμού 'Αντισσας.
 4. Το απόσπασμα του φύλλου χάρτου κλ. 1:5000 στο οποίο σημειώνεται η θέση του χώρου όπου προβλέπεται να ανεγερθεί το Κέντρο Υγείας οικισμού 'Αντισσας.
 5. Την αριθ. 35 σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Λέσβου, συνεδρίαση της 16ης Ιανουαρίου 1984, αποφασίζουμε:
- Χαρακτηρίζουμε χώρο για την ανέγερση Κέντρου Υγείας 'Αντισσας το γήπεδο που σημειώνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ, Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α στο συνοδευτικό διάγραμμα.
- Καθορίζουμε όρους δόμησης του παραπάνω καθοριζομένου χώρου τους εξής:
1. Σύστημα Π.Ε.
 2. Π.Κ. 20%.
 3. Αριθ. ορόφων 2.
 4. Ύψος 7,50 μ. αυξημένο κατά 1,50 για τη στέγη που είναι υποχρεωτική.
 5. Σ.Δ. 0,6.
 6. Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από τις ρυμοταμικές γραμμές 6,00 μ.
 7. Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από τα κλάγια όρια όσο το προβλεπόμενο ύψος του κτιρίου και όχι μικρότερη των πέντε (5) μέτρων.
 8. Στην είσοδο και έξοδο του χώρου να διαμορφωθεί κατάλληλη κυκλοφοριακή σύνδεση (κόμβος) για την ασφαλή διακίνηση οχημάτων.

Μυτιλήνη, 16 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. Π.9000/84

(3)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Αγ. Γεωργίου, στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, χωριών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα. δ) Τη 10.2.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της διατήρησης της παρόδου Αγ. Γεωργίου ως προϋφισταμένης του έτους 1923.
 2. Την από 17.11.1983 αίτηση της Μυρσίνης Κουκούτα Λουκέλλη με την οποία ζητά τη διατήρηση της παρόδου Αγ. Γεωργίου.
 3. Τον ακόλουθο τίτλο ιδιοκτησίας: 46630/1952 πωλητήριο του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Πέτρου Ν. Οικονομοπούλου από τον οποίο προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Αγ. Γεωργίου υπάρχει πριν από το 1923.
 4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Αρχιτέκτονα Νικ. Βερβενιώτη.
 5. Το από 10.2.1928 Δ/γμα και το από 26.10.61 (ΦΕΚ 133Δ/3.11.61) ρυμοταμικό σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:
- Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Αγ. Γεωργίου, στη Μυτιλήνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.
- Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Αρχιτέκτονα Νικ. Βερβενιώτη που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε.
- Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της από το Νομάρχη Λέσβου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 10 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ. 817

(4),

Έγκριση τροποποίησης ρυμοταμικού σχεδίου Λαμίας στην οδό Κισσάβου (Νέα Αμπλιανη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

3) Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και του Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Τις διατάξεις των άρθρων 18—22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6) Την αριθ. 8/123/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

7) Την αριθ. 356/26.1.84 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθιώτιδας.

8) Την αριθ. 5/1984 (θέμα 4ο) σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώτιδας.

9) Το αριθ. 443/2.11.1983 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 165Α'/17.7.1983) περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Λαμίας στην οδό Κισσάβου στη Νέα Αμπλιανη, όπως αυτή λεπτομερώς εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Φθιώτιδας για λόγους κοινής ωφέλειας επειδή η τροποποίηση αυτή εξασφαλίζει κοινόχρηστο χώρο στη συγκεκριμένη θέση της πόλεως και διότι θα αποφευχθεί με αυτόν τον τρόπο ανέγερση τετραώροφου οικοδομής μέσα σε εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 10 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

